

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΟΜΑΔΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΔΡΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ LEADER+**

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΜΕΤΑΞΥ ΟΜΑΔΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ LEADER+

Στην Ερμούπολη, σήμερα την/.../2006 μεταξύ των εξής συμβαλλομένων:

1. της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Αναπτυξιακή Εταιρεία Κυκλάδων Α.Ε.**, η οποία καλείται στη συνέχεια «**Ομάδα**», εδρεύει στην Ερμούπολη και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Χρήστο Βερώνη – Πρόεδρο της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος LEADER+ και
2. του /της (όνομα ή επωνυμία Τελικού Αποδέκτη), ο οποίος στη συνέχεια καλείται «**Τελικός Αποδέκτης**», εδρεύει στην, με Α.Δ.Τ., Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ. και εκπροσωπείται νόμιμα από τον,

έχοντας υπόψη:

1. Το εγκεκριμένο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κοινοτικής Πρωτοβουλίας (Ε.Π. Κ.Π.) LEADER+ για την Ελλάδα και την Ε(2001)3562/19.11.2001 απόφαση της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων σχετικά με τη χορήγηση συνδρομής του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Προσανατολισμού και Εγγυήσεων – Τμήμα Προσανατολισμού (ΕΓΤΠΕ - Π) για την έγκριση του Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.
2. Την υπ' αριθ. C(2004)3249/17.8.2004 Απόφαση της Ε.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η α' αναθεώρηση του Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.
3. Το Συμπλήρωμα Προγραμματισμού και τα κριτήρια ένταξης πράξεων, τα οποία εγκρίθηκαν από την Επιτροπή Παρακολούθησης του Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.
4. Την αριθ. 4302/14.11.2003 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (νυν Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) με την οποία εγκρίνεται η ένταξη της Ομάδας στο Ε.Π. Κ.Π. LEADER + και κατανέμεται σε αυτήν το ποσό της επιχορήγησης.
5. Την αριθ. 518/350/12.2.2003 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Γεωργίας (νυν Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) που καθορίζει το πλαίσιο εφαρμογής του Ε.Π. Κ.Π. LEADER +, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την αριθ. 430/18.2.2003 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (νυν Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) για τις λεπτομέρειες εφαρμογής του Ε.Π. Κ.Π. LEADER+, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την αριθ. 1416/19-05-2003 απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Γ' ΚΠΣ σχετικά με τον καθορισμό δικαιολογητικών απόδειξης υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και των δαπανών των επενδυτικών σχεδίων – λουπές ειδικές διαδικασίες υλοποίησης των κατηγοριών Υποέργων του Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.
8. Την αριθ. 2213/10-07-2003 απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Γ' ΚΠΣ σχετικά με την οριστική έγκριση του Τοπικού Προγράμματος με βάση τα Τεχνικά Δελτία Έργων.
9. Την από 12-02-2004 σύμβαση μεταξύ του Ειδικού Γραμματέα Γ' ΚΠΣ του Υπουργείου Γεωργίας (νυν Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) και της Ομάδας.
10. Όλες τις ερμηνευτικές εγκυκλίους και τα έγγραφα των αρμοδίων Υπουργείων και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης - Ειδική Γραμματεία Γ' ΚΠΣ - Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Κ.Π. LEADER.
11. Τον Φάκελο Υποψηφιότητας που υπέβαλλε στην Ομάδα ο Τελικός Αποδέκτης.
12. Την από Απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης Προγράμματος (Ε.Δ.Π.) LEADER+ που αφορά στον κατάλογο των επιλεγείσων και απορριφθεισών προτάσεων.
13. Την από Απόφαση της Ε.Δ.Π. LEADER+ που αφορά στα αποτελέσματα της διαδικασίας εκδίκασης ενστάσεων. *(συμπληρώνεται εφόσον έχουν υποβληθεί ενστάσεις στη συγκεκριμένη δράση ή σε διαφορετική περίπτωση διαγράφεται).*
14. Το αριθ. έγγραφο της Ομάδας, με το οποίο αποστέλλει στην Υπηρεσία Διαχείρισης (Υ.Δ.) Ε.Π. Κ.Π. LEADER+ το Τεχνικό Δελτίο Έργου / Υποέργων, στο οποίο εντάσσεται το συγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο.
15. Το αριθ. έγγραφο του Ειδικού Γραμματέα Γ' ΚΠΣ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων σχετικά με την εκπλήρωση των κριτηρίων ένταξης πράξεων του Τεχνικού Δελτίου Έργου / Υποέργων.
16. Την από Απόφαση της Ε.Δ.Π. LEADER+ σχετικά με την ένταξη στο Τοπικό Πρόγραμμα του επενδυτικού σχεδίου:, του Τελικού Αποδέκτη:
17. Το Τοπικό Σύμφωνο Ποιότητας LEADER+ Κυκλάδων.
18. Την Μελέτη Καθορισμού Θαλάσσιων & Χερσαίων Διαδρομών για την Ανάπτυξη Ειδικών Μορφών Τουρισμού (Κυριότερα Σημεία των Διαδρομών).

19. Τα περιεχόμενα του Παραρτήματος της παρούσας.

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται αμοιβαία τα ακόλουθα που περιλαμβάνονται σε επτά (7) άρθρα ως εξής:

1. Αντικείμενο και διάρκεια της σύμβασης
2. Προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου - Ύψος ενίσχυσης - Ίδια συμμετοχή
3. Φάσεις υλοποίησης και διαδικασία καταβολής ενίσχυσης στον Τελικό Αποδέκτη
4. Εκτέλεση επενδυτικού σχεδίου από τον Τελικό Αποδέκτη
5. Τήρηση πλήρους φακέλου επενδυτικού σχεδίου - Λογιστική καταχώρηση
6. Έλεγχοι - Προβλεπόμενες κυρώσεις - Καταλογισμός ευθυνών
7. Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 1**Αντικείμενο και διάρκεια της σύμβασης**

1. Με την αριθ. 4302/14.11.2003 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (νυν Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) εγκρίθηκε η εφαρμογή Τοπικού Προγράμματος LEADER+ από την Ομάδα, ενώ με την από 12-02-2004 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του Ειδικού Γραμματέα Γ' ΚΠΣ του Υπουργείου Γεωργίας (νυν Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) και της Ομάδας, η τελευταία ανέλαβε να διαχειρισθεί την επιχορήγηση που της καταβάλλεται στα πλαίσια του Προγράμματος αυτού.
2. Στα πλαίσια του Τοπικού Προγράμματος LEADER+ η Ομάδα αναθέτει και ο Τελικός Αποδέκτης αναλαμβάνει με την παρούσα την υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου με τίτλο: (κωδικός), που εντάσσεται στον Άξονα Προτεραιότητας, Μέτρο, Κατηγορία Πράξης, Δράση του Τοπικού Προγράμματος με τα ειδικότερα στοιχεία και χαρακτηριστικά που περιγράφονται αναλυτικά στην εγκεκριμένη από την Ομάδα μελέτη (σημείο 12 του Παραρτήματος), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
3. Η παρούσα σύμβαση, πιο συγκεκριμένα, αναφέρεται σε θέματα: χρηματοδότησης, παρακολούθησης, υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου, ελέγχων, καταβολής ενίσχυσης, στις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα κ.λ.π. των μερών και γενικά ρυθμίζει όλες τις λεπτομέρειες που θα έχουν σαν τελικό αποτέλεσμα την ομαλή και επιτυχή υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου.
4. Το επενδυτικό σχέδιο θα ολοκληρωθεί μέχρι την και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης που επισυνάπτεται στο Παράρτημα της παρούσας.
5. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει, κατ' ελάχιστον, τρία (3) έτη μετά την ημερομηνία αποπληρωμής της ενίσχυσης του Τοπικού Προγράμματος από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Άρθρο 2**Προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου - Ύψος ενίσχυσης - Ίδια συμμετοχή**

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου (προϋπολογισμός μελέτης) ανέρχεται σε (.....) ευρώ.
2. Ο επιλέξιμος προϋπολογισμός του επενδυτικού σχεδίου ανέρχεται σε (.....) ευρώ.
3. Η συνολική ενίσχυση που χορηγείται στον Τελικό Αποδέκτη (δημόσια δαπάνη) ανέρχεται μέχρι (.....) ευρώ (ήτοι ποσοστό ...% επί του επιλέξιμου προϋπολογισμού) και αποτελείται από την κοινοτική συμμετοχή (ΕΓΤΠΕ-Π) μέχρι (.....) ευρώ και την εθνική συμμετοχή (Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων) μέχρι (.....) ευρώ.
4. Η ίδια συμμετοχή του Τελικού Αποδέκτη ανέρχεται στο ποσό των (.....) ευρώ.

Ο Τελικός Αποδέκτης, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στο Παράρτημα της παρούσας, δικαιολογητικά αποδεικνύει ότι διαθέτει την ίδια συμμετοχή, καθώς και τη διαφορά μεταξύ συνολικού προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου και του επιλέξιμου προϋπολογισμού αυτού, η οποία ανέρχεται σε (.....) ευρώ (συμπληρώνεται κατά περίπτωση).

Συγκεκριμένα, ο Τελικός Αποδέκτης καλύπτει το / τα παραπάνω ποσό/ά εκτός επιχορήγησης, τα οποία συνολικά ανέρχονται σε(.....) ευρώ ως εξής:

α) ή /και

β) ή /και

.....

(Όλα τα παραπάνω ποσά αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως).

Σημείωση: Στις περιπτώσεις που απαιτείται δημοπράτηση για την ανάθεση υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου και εφόσον αυτή δεν έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την υπογραφή της παρούσας, θα πρέπει υποχρεωτικά να αναφερθεί ότι μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας δημοπράτησης και ανάθεσης αναμορφώνονται τα ποσά των παραγράφων 2 και 3 ως εξής: ο τελικός επιλέξιμος προϋπολογισμός διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση του ποσού της έκπτωσης και ότι στα πλαίσια του ποσού αυτού θα πρέπει να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο φυσικό αντικείμενο, ενώ η αναλογούσα ενίσχυση υπολογίζεται επί του τελικά επιλέξιμου προϋπολογισμού.

Άρθρο 3

Φάσεις υλοποίησης και διαδικασία καταβολής ενίσχυσης στον Τελικό Αποδέκτη

1. Η υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου διακρίνεται ενδεικτικά στις ακόλουθες φάσεις:
 - α' φάση: αφορά στην υλοποίηση φυσικού αντικειμένου που αντιστοιχεί στο% του συνολικού προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου και περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών / ενεργειών: (π.χ. καθαυρέσεις, χωματουργικά κ.λ.π.)
 - β' φάση: αφορά στην υλοποίηση φυσικού αντικειμένου που αντιστοιχεί στο% του συνολικού προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου και περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών / ενεργειών:
 - γ' φάση:.....
 -
2. Η ενίσχυση καταβάλλεται από την Ομάδα στον Τελικό Αποδέκτη τμηματικά και ανάλογα με την εξέλιξη των φάσεων υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου ως ακολούθως:
 - Α' δόση, η οποία καταβάλλεται μετά τον έλεγχο και την επιβεβαίωση από την Ομάδα της υλοποίησης της α' φάσης του επενδυτικού σχεδίου και φυσικά καθ' ό μέρος οι δαπάνες αυτές αφορούν εγκεκριμένες εργασίες και η οποία δόση ισούται με την αναλογούσα ενίσχυση που αντιστοιχεί στη φάση αυτή.
 - Β' δόση, η οποία καταβάλλεται μετά τον έλεγχο και την επιβεβαίωση από την Ομάδα της υλοποίησης της β' φάσης του επενδυτικού σχεδίου και φυσικά καθ' ό μέρος οι δαπάνες αυτές αφορούν εγκεκριμένες εργασίες και η οποία δόση ισούται με την αναλογούσα ενίσχυση που αντιστοιχεί στη φάση αυτή.
 - Γ' δόση, η οποία καταβάλλεται μετά τον έλεγχο και την επιβεβαίωση από την Ομάδα της υλοποίησης της γ' φάσης του επενδυτικού σχεδίου και φυσικά καθ' ό μέρος οι δαπάνες αυτές αφορούν εγκεκριμένες εργασίες και η οποία δόση ισούται με την αναλογούσα ενίσχυση που αντιστοιχεί στη φάση αυτή.
 - Η αποπληρωμή, σε ποσοστό ίσο με το% της αναλογούσας ενίσχυσης, γίνεται μόνον μετά τον έλεγχο και την επιβεβαίωση από την Ομάδα της υλοποίησης της όλης επένδυσης όπως αυτή προβλέπεται από το εγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο και φυσικά καθ' ό μέρος οι δαπάνες αυτές αφορούν εγκεκριμένες εργασίες. (σημειώνεται ότι το ποσοστό αποπληρωμής πρέπει να είναι τουλάχιστον 10% της αναλογούσας ενίσχυσης)

Στην περίπτωση που το συνολικό κόστος του επενδυτικού σχεδίου (σημείο 1 του άρθρου 2) είναι μεγαλύτερο του επιλέξιμου (σημείο 2 του άρθρου 2), η αναλογούσα ενίσχυση για κάθε φάση υλοποίησης υπολογίζεται σύμφωνα με την αναλογία: επιλέξιμο προς συνολικό κόστος (συμπληρώνεται εφόσον υπάρχει τέτοια περίπτωση ή διαφορετικά διαγράφεται).

(Τα παραπάνω διαμορφώνονται, κατά περίπτωση, από την Ομάδα, ανάλογα με τη φύση, τον προϋπολογισμό, το χρονοδιάγραμμα του επενδυτικού σχεδίου κ.λ.π.).

3. Για την καταβολή των δόσεων της αναλογούσας ενίσχυσης, ο Τελικός Αποδέκτης υποβάλλει στην Ομάδα αίτηση, προκειμένου να επιβεβαιωθούν από την Επιτροπή παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής Έργων LEADER+ της Ομάδας οι σχετικές δαπάνες και να ελεγχθεί το υλοποιημένο τμήμα του επενδυτικού σχεδίου της αντίστοιχης φάσης της οποίας ζητείται η πληρωμή στο στάδιο στο οποίο βρίσκεται.

Η αίτηση του Τελικού Αποδέκτη συνοδεύεται κατ' ελάχιστον από τα παρακάτω έγγραφα δικαιολογητικά:

- α) κατάσταση επισυναπτόμενων δικαιολογητικών,
- β) επιμετρήσεις εργασιών υπογεγραμμένες από τον επιβλέποντα μηχανικό ή τεχνική υπηρεσία, καθώς και αποδεικτικά στοιχεία υλοποίησης άυλων ενεργειών,
- γ) εξοφληθέντα παραστατικά των δαπανών σε πρωτότυπο.

Για τη χορήγηση της πρώτης δόσης, εκτός των ανωτέρω, υποβάλλονται:

- α) τα προβλεπόμενα, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά έγγραφα που αφορούν τις διαδικασίες δημοπράτησης και σύναψης συμβάσεων, *(συμπληρώνεται ανάλογα με το αν απαιτείται ή όχι δημοπράτηση)*
 - β) οι απαιτούμενες εγκεκριμένες μελέτες, νόμιμες άδειες, βεβαιώσεις και εγκρίσεις δημοσίων αρχών που διέπουν, κατά περίπτωση, τη νομιμότητα υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου.
4. Η αίτηση του Τελικού Αποδέκτη για χορήγηση ενίσχυσης πρωτοκολλείται από την Ομάδα και διαβιβάζεται στην Επιτροπή παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής έργων LEADER+, η οποία προβαίνει στο διοικητικό έλεγχο εγγράφων δικαιολογητικών και στον επιτόπιο έλεγχο του επενδυτικού σχεδίου και συντάσσει εις τριπλούν σχετική βεβαίωση (Βεβαίωση Ελέγχου Προόδου Εργασιών - Β.Ε.Π.Ε.).

Η βεβαίωση αυτή λαμβάνει αύξοντα αριθμό και ημερομηνία έκδοσης, αποτελεί δικαιολογητικό παραλαβής των παραδοτέων και αναγνώρισης των επιλέξιμων δαπανών υλοποίησης και φυλάσσεται στο αρχείο της Ομάδας (στο φάκελο του συγκεκριμένου Τελικού Αποδέκτη), στο αρχείο του Τελικού Αποδέκτη, ενώ το τρίτο πρωτότυπο προσκομίζεται στην Τράπεζα "ALPHA BANK" *(η τράπεζα, στην οποία κατατίθεται η επιχορήγηση του Τοπικού Προγράμματος)*.

Παράλληλα, η Επιτροπή παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής έργων LEADER+ σφραγίζει όλα τα ελεγχθέντα και παραδεκτά πρωτότυπα εγγράφων δικαιολογητικών με την ένδειξη: «Ελέγχθηκε και επιχορηγήθηκε από την Ο.Τ.Δ LEADER+ "Αναπτυξιακή Εταιρεία Κυκλάδων Α.Ε.", και αναπαράγει σε φωτοτυπίες όλα τα παραπάνω σφραγισμένα πρωτότυπα. Τα πρωτότυπα των δικαιολογητικών επιστρέφονται στον Τελικό Αποδέκτη, ενώ στα αρχεία της Ομάδας τηρούνται υποχρεωτικά τα φωτοαντίγραφα των σφραγισμένων πρωτοτύπων δικαιολογητικών.

5. Μετά την έκδοση της Βεβαίωσης Ελέγχου Προόδου Εργασιών (Β.Ε.Π.Ε.), η Ομάδα καταβάλλει στον Τελικό Αποδέκτη, χωρίς καθυστέρηση και χωρίς παρακράτηση ή οικονομική επιβάρυνση, την αναλογούσα, στο υλοποιηθέν φυσικό αντικείμενο, ενίσχυση.

Η καταβολή της αναλογούσας ενίσχυσης γίνεται αποκλειστικά με δίγραμμη τραπεζική επιταγή από το λογαριασμό που τηρεί η Ομάδα στα πλαίσια του Προγράμματος. Μετά την έκδοση της δίγραμμης επιταγής συντάσσεται από την Επιτροπή παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής των Έργων της Ομάδας Εκκαθαριστικό Σημείωμα - Βεβαίωση Πληρωμής, στο οποίο αναφέρονται οι συνολικές εγκεκριμένες δαπάνες, η συνολική αναλογούσα και καταβληθείσα ενίσχυση, η δαπάνη και η ενίσχυση που αντιστοιχεί στην παρούσα φάση, καθώς και ο αριθμός και η ημερομηνία της δίγραμμης επιταγής. Το Εκκαθαριστικό Σημείωμα - Βεβαίωση Πληρωμής υπογράφεται κάθε φορά και από τον Τελικό Αποδέκτη και το πρώτο πρωτότυπο αυτού φυλάσσεται στο αρχείο της Ομάδας (στο φάκελο του συγκεκριμένου Τελικού Αποδέκτη), ενώ το δεύτερο στο αρχείο του Τελικού Αποδέκτη.

Στην περίπτωση που ο Τελικός Αποδέκτης είναι ΟΤΑ, ακολουθούνται οι προβλεπόμενες νόμιμες διαδικασίες πληρωμής με την προϋπόθεση ότι στην Ομάδα κατατίθενται όλα τα παραστατικά που αποδεικνύουν τη χρήση της επιχορήγησης για το συγκεκριμένο έργο του ΟΤΑ.

6. Για τη χορήγηση της αποπληρωμής ο Τελικός Αποδέκτης, εκτός από τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παρ. 3 ανωτέρω υποβάλλει τις απαιτούμενες άδειες και βεβαιώσεις δημοσίων αρχών που διέπουν κατά περίπτωση τη νομιμότητα υλοποίησης και λειτουργίας του επενδυτικού σχεδίου.
7. Ο Τελικός Αποδέκτης, μετά την είσπραξη του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης κάθε φάσης εκδίδει αθεώρητο τιμολόγιο είσπραξης του συγκεκριμένου ποσού, το οποίο διαβιβάζει άμεσα στην Ομάδα σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ. 3 του ΠΔ 186/1992 – ΚΒΣ.

Άρθρο 4

Εκτέλεση επενδυτικού σχεδίου από τον Τελικό Αποδέκτη

1. Η εκτέλεση του επενδυτικού σχεδίου από τον Τελικό Αποδέκτη πραγματοποιείται με διαφάνεια και με τους ευνοϊκότερους δυνατούς όρους και διέπεται από τη σχετική με το είδος του επενδυτικού σχεδίου και τη φύση του Τελικού Αποδέκτη νομοθεσία με την επιφύλαξη των ειδικότερων διατάξεων της παρούσας σύμβασης, καθώς και αυτής που η Ομάδα έχει υπογράψει με το Υπουργείο Γεωργίας (νυν Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων).
2. Η Ομάδα εξασφαλίζει ότι ο Τελικός Αποδέκτης αναθέτει την εκτέλεση του επενδυτικού σχεδίου ή των επιμέρους ενεργειών αυτού με τους ευνοϊκότερους δυνατούς όρους. *(συμπληρώνεται εφόσον ο συγκεκριμένος Τελικός Αποδέκτης δεν υποχρεούται σε διενέργεια διαγωνισμού).*
ή
Για τις Συνεταιριστικές Οργανώσεις και Συνεταιριστικές Εταιρείες ισχύουν οι διαδικασίες προμηθειών και εκτέλεσης των έργων που περιλαμβάνονται στο Π.Δ. 283/89.
ή
Για τα ΝΠΔΔ και ΟΤΑ είναι υποχρεωτική η τήρηση της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας που διέπει την ανάθεση έργου.
ή
Για ΝΠΔΔ, Συλλογικούς Φορείς, Σωματεία, ΜΚΟ, οι οποίοι υλοποιούν σχέδιο που εξυπηρετεί δημόσιο συμφέρον ή παρέχει δημόσια ωφέλεια και εκτελείται σε δημόσια έκταση (π.χ. για δράσεις του Μέτρου 1.4) είναι υποχρεωτική η διενέργεια διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας.
(διαμορφώνονται και συμπληρώνονται ανάλογα με το είδος του Τελικού Αποδέκτη ή διαγράφονται).
3. Πριν την ενεργοποίηση της παρούσας σύμβασης, ο Τελικός Αποδέκτης καλεί την Ομάδα για επιτόπιο έλεγχο, ώστε να διαπιστώσει την υφιστάμενη κατάσταση ή και το στάδιο που υλοποιήθηκε πριν την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου στο Τοπικό Πρόγραμμα *(η δεύτερη περίπτωση συμπληρώνεται εφόσον υπάρχει αυτό το ενδεχόμενο)*. Ο έλεγχος αυτός πραγματοποιείται από την Επιτροπή παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής έργων LEADER+, η οποία, μετά τον έλεγχο, συντάσσει σχετική έκθεση *(η παράγραφος συμπληρώνεται, εφόσον προβλέπονται κατασκευαστικές εργασίες στο επενδυτικό σχέδιο)*.
4. Ο Τελικός Αποδέκτης υποχρεούται να προσκομίσει στην Ομάδα όλες τις απαιτούμενες, για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, εγκεκριμένες μελέτες, νόμιμες άδειες, εγκρίσεις, βεβαιώσεις και λοιπά έγγραφα Δημοσίων αρχών μέχρι την *(επισημαίνεται ότι η υποβολή τους πρέπει να γίνει το αργότερο πριν την καταβολή της α' δόσης της επιχορήγησης)*.
5. Απαγορεύεται κάθε κατάτμηση του επενδυτικού σχεδίου. Ο περιορισμός αυτός αφορά και την περίπτωση ένταξης σε άλλα προγράμματα διαφορετικού ή συμπληρωματικού φυσικού αντικειμένου του επενδυτικού σχεδίου.
6. Το επενδυτικό σχέδιο θα πρέπει να εκτελεσθεί χωρίς παρεκκλίσεις από τη μελέτη που έχει εγκριθεί από την Ομάδα και περιλαμβάνεται στο Παράρτημα της παρούσας (σημείο 12 του Παραρτήματος) και τηρώντας όλες τις επίσημες προδιαγραφές που συντάσσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες και προβλέπονται από την εθνική και κοινοτική νομοθεσία.

Στην περίπτωση, που κατά την υλοποίηση, υπάρξει η αναγκαιότητα τροποποίησης της μελέτης θα πρέπει, προκειμένου να συνεχίσει η καταβολή της ενίσχυσης, να εγκριθεί προηγουμένως από την Ομάδα η σχετική τροποποίηση με την προϋπόθεση ότι αυτή δεν επηρεάζει τους στόχους, το

χαρακτήρα, την αποτελεσματικότητα του επενδυτικού σχεδίου, τα στοιχεία που ελήφθησαν υπόψη κατά τη διαδικασία αξιολόγησης και επιλογής. Μετά την έγκριση της σχετικής τροποποίησης η Ομάδα αποστέλλει την τροποποιημένη μελέτη στην Υ.Δ. Ε.Π. Κ.Π. LEADER+ η οποία μπορεί να εκφράσει τις παρατηρήσεις της, εφόσον το κρίνει σκόπιμο.

Τροποποίηση της μελέτης ενός επενδυτικού σχεδίου μπορεί να πραγματοποιείται κατά τη διάρκεια υλοποίησής του κατά κανόνα μία (1) φορά πριν την τελευταία πιστοποίηση. Ωστόσο, κατά την κρίση της Ο.Τ.Δ., σε πλήρως αιτιολογημένες περιπτώσεις μπορούν να δικαιολογηθούν περισσότερες της μιας τροποποιήσεις μελέτης καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του σχεδίου.

Τροποποιήσεις που οδηγούν σε αύξηση του εγκεκριμένου επιλέξιμου προϋπολογισμού, όπως αυτός αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας, δεν γίνονται αποδεκτές.

Μείωση των προβλεπόμενων βασικών μεγεθών του επενδυτικού σχεδίου (εμβαδά, όγκοι, δυναμικότητες) επιφέρει αναλογική μείωση των ποσών ενίσχυσης, ανεξάρτητα αν ο προϋπολογισμός διαμορφώνεται σε επίπεδα ανώτερα από τα προβλεπόμενα.

Ουδμία υπέρβαση του επιλέξιμου προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου θεωρείται επιλέξιμη δαπάνη.

7. Στην περίπτωση που ο Τελικός Αποδέκτης προτίθεται να προβεί στην προμήθεια του συνόλου ή μέρους του προβλεπόμενου εξοπλισμού από χώρες εκτός Ε.Ε. θα πρέπει προηγουμένως να δηλώσει στην Ομάδα την πρόθεση αυτή, τεκμηριώνοντας ότι δεν είναι δυνατή η προμήθειά του από χώρες της Ε.Ε., προκειμένου να λάβει σχετική έγκριση από την Ομάδα, η οποία προηγείται της προμήθειας *(συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προβλέπεται η προμήθεια εξοπλισμού ή διαγράφεται)*.
8. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης και με την επιφύλαξη του σημείου 6 ανωτέρω, το επενδυτικό σχέδιο δεν μπορεί να υφίσταται σημαντικές τροποποιήσεις που επηρεάζουν τη φύση και τους όρους πραγματοποίησής του, τη φύση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του, τον τόπο εγκατάστασής του ή τροποποιήσεις που θα δίδουν αδικαιολόγητο πλεονέκτημα σε επιχειρήσεις ή δημόσιους οργανισμούς, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ένταξής του στο συγχρηματοδοτούμενο πρόγραμμα και οπωσδήποτε όχι μικρότερο της ολοκλήρωσής του σύμφωνα με το άρθρο 30 του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1260/1990. Ωστόσο, κατά περίπτωση, μπορεί να εξετασθεί από την Υ.Δ. Ε.Π. Κ.Π. LEADER+ η έγκριση ενδεχόμενων τροποποιήσεων αυτής της μορφής, εφόσον δεν επηρεάζουν αρνητικά το επενδυτικό σχέδιο, καθώς και τα αποτελέσματα της αξιολόγησής του για ένταξη στο Τοπικό Πρόγραμμα. Επίσης καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης και με την επιφύλαξη του σημείου 6 ανωτέρω, δεν είναι δυνατή η τροποποίηση της χρήσης και του σκοπού του επενδυτικού σχεδίου.

Σε διαφορετική περίπτωση, η Ομάδα απαιτεί από τον Τελικό Αποδέκτη την επιστροφή του συνολικού ποσού της επιχορήγησης που έχει καταβληθεί ως αχρεωστήτως καταβληθείσας, προκειμένου να αποδοθεί στις αρμόδιες εθνικές και κοινοτικές αρχές.

9. Η μεταβίβαση παγίων περιουσιακών στοιχείων του επενδυτικού σχεδίου που έχουν επιχορηγηθεί δεν μπορεί να δικαιολογηθεί μέχρι τη συμπλήρωση πενταετίας από την ολοκλήρωση και παραλαβή του, εκτός εάν αυτά έχουν αντικατασταθεί από άλλα τουλάχιστον ισοδύναμου αποτελέσματος. Επίσης, για το ίδιο χρονικό διάστημα δεν δικαιολογείται η εκμίσθωση παγίων στοιχείων του επενδυτικού σχεδίου.

Σε αντίθετη περίπτωση, επιβάλλεται, κατά περίπτωση από την Ομάδα, ολική ή μερική επιστροφή της επιχορήγησης που έχει καταβληθεί στον Τελικό Αποδέκτη.

10. Ο Τελικός Αποδέκτης υποχρεούται, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 3 ετών από την ημερομηνία του πρωτοκόλλου παραλαβής του επενδυτικού σχεδίου να διατηρήσει τις δημιουργούμενες θέσεις απασχόλησης, όπως αυτές προβλέπονται στην εγκεκριμένη από την Ομάδα μελέτη του Παραρτήματος της παρούσας (σημείο 12 του Παραρτήματος).

Σε αντίθετη περίπτωση, επιβάλλεται από την Ομάδα αναλογική επιστροφή της επιχορήγησης που έχει λάβει ο Τελικός Αποδέκτης.

(συμπληρώνεται στις περιπτώσεις που προβλέπεται η δημιουργία θέσεων εργασίας ή διαγράφεται για μη παραγωγικά σχέδια, όπως για παράδειγμα καταρτίσεις, προβολή-προώθηση, έργα υποδομής κ.λπ.).

11. Η επιχορήγηση που καταβάλλεται στον Τελικό Αποδέκτη δεν επιτρέπεται να εκχωρείται σε τρίτους. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η εκχώρηση σε πιστωτικό ίδρυμα για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανείου, ισόποσου της εκχωρούμενης επιχορήγησης, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την πραγματοποίηση της επένδυσης.
12. Το επενδυτικό σχέδιο θεωρείται ολοκληρωμένο μετά την έκδοση του σχετικού πρακτικού οριστικής παραλαβής που εκδίδεται από την Ομάδα με την προϋπόθεση παραλαβής και του τελευταίου σταδίου υλοποίησής του, πλήρως εξοφλημένου από τον Τελικό Αποδέκτη. Στο πρακτικό αυτό, εκτός των άλλων αναφέρεται ότι το επενδυτικό σχέδιο είναι λειτουργικό και αποδίδει το προγραμματισμένο αποτέλεσμα, βάσει του οποίου αξιολογήθηκε και εγκρίθηκε και ότι έχουν τηρηθεί τα προβλεπόμενα σχετικά με τη δημιουργία ή / και τη διατήρηση θέσεων απασχόλησης.
13. Οποιαδήποτε επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών δημόσιας επιχορήγησης γίνεται εντόκως από την ημερομηνία καταβολής τους σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Δημοσίων Εσόδων.
14. Ο Τελικός Αποδέκτης, κατά την έναρξη υλοποίησης των εργασιών και οπωσδήποτε πριν την επιβεβαίωση από την Ομάδα της α' φάσης υλοποίησης, μεριμνά για την ανάρτηση πινακίδας σε εμφανές σημείο του επενδυτικού σχεδίου. Το κόστος της πινακίδας θεωρείται επιλέξιμη δαπάνη, ενώ η μορφή της (διαστάσεις, αναφερόμενα στοιχεία κ.λπ.) θα είναι σύμφωνη με τις απαιτήσεις και οδηγίες της Ομάδας.

Άρθρο 5

Τήρηση πλήρους φακέλου επενδυτικού σχεδίου - Λογιστική καταχώρηση

1. Για τη διευκόλυνση του ελέγχου και της επαλήθευσης των δαπανών από την Ομάδα και τα αρμόδια εθνικά και κοινοτικά όργανα, ο Τελικός Αποδέκτης υποχρεούται να τηρήσει πλήρη φάκελο του επενδυτικού σχεδίου, στον οποίο περιλαμβάνονται:
 - α) τα σχετικά έγγραφα της επιχορήγησης: απόφαση ένταξης στο Τοπικό Πρόγραμμα, σύμβαση με την Ομάδα, λοιπά έγγραφα, *(καθορίζονται από την Ομάδα)*
 - β) οι εγκεκριμένες μελέτες του επενδυτικού σχεδίου,
 - γ) οι βεβαιώσεις και άδειες νομιμότητας υλοποίησης και λειτουργίας του επενδυτικού σχεδίου *(συμπληρώνεται εφόσον απαιτούνται),*
 - δ) τα έγγραφα που αφορούν τις διαδικασίες δημοπράτησης και σύναψης συμβάσεων *(συμπληρώνεται εφόσον απαιτούνται),*
 - ε) οι επιμετρήσεις του φυσικού αντικειμένου από τον επιβλέποντα μηχανικό του σχεδίου (ή τεχνική υπηρεσία), καθώς και αποδεικτικά στοιχεία υλοποίησης άυλων ενεργειών *(συμπληρώνεται, εφόσον προβλέπονται άυλες ενέργειες),*
 - στ) τα πρωτότυπα εξοφληθέντα δικαιολογητικά έγγραφα των δαπανών, τα οποία φέρουν υποχρεωτικά την ειδική σφραγίδα της Ομάδας,
 - ζ) οι σχετικές Β.Ε.Π.Ε. και Εκκαθαριστικά Σημειώματα - Βεβαιώσεις πληρωμής,
 - η) τα παραστατικά έγγραφα είσπραξης του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης (το αθεώρητο τιμολόγιο που εξέδωσε ο Τελικός Αποδέκτης για την είσπραξη του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης - άρθρο 12, παρ. 3 του ΠΔ 186/1992 - ΚΒΣ, το παραστατικό έγγραφο που εξέδωσε η τράπεζα καταβολής του ποσού της οικονομικής ενίσχυσης στον Τελικό Αποδέκτη σε εξόφληση δίγραμμης επιταγής).
2. Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά και λοιπά έγγραφα του αρχείου του Τελικού Αποδέκτη υποχρεωτικά φυλάσσονται με ευθύνη του σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1260/1999, άρθρο 38, παρ. 6 και είναι στη διάθεση των Εθνικών και Κοινοτικών ελεγκτικών οργάνων επί τρία (3) έτη μετά το οριστικό κλείσιμο του Εθνικού Προγράμματος LEADER+, ήτοι μέχρι το 2012.

Η παραπάνω χρονική υποχρέωση τήρησης των εγγράφων εξακολουθεί να υπάρχει ακόμη και αν από φορολογικές διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας προκύπτει ότι ο Τελικός Αποδέκτης απέκτησε το δικαίωμα καταστροφής των παραπάνω εγγράφων μετά από φορολογικό έλεγχο.

Η καταστροφή των παραπάνω εγγράφων και στοιχείων που έχει ως συνέπεια την αδυναμία ελέγχου του επενδυτικού σχεδίου από Εθνικά και Κοινοτικά όργανα ελέγχου, οδηγεί σε ανάκληση της σχετικής απόφασης ένταξης και επιστροφή (διόρθωση) του συνόλου της Δημόσιας Δαπάνης.

Στις περιπτώσεις κρατικών ενισχύσεων σύμφωνα με τους Κανονισμούς 70/2001, 69/2001 και 68/2001, προκειμένου για μεμονωμένες ενισχύσεις (υποέργα), τα σχετικά αρχεία θα πρέπει να τηρούνται για μια δεκαετία μετά την αποπληρωμή της ενίσχυσης στον Τελικό Αποδέκτη, για δε τα καθεστώτα ενισχύσεων, για μία δεκαετία από την ημερομηνία καταβολής της τελευταίας μεμονωμένης ενίσχυσης κατ' εφαρμογή του οικείου καθεστώτος (*διαμορφώνεται από την Ομάδα κατά περίπτωση, ανάλογα με τη φύση του επενδυτικού σχεδίου*).

3. Ο Τελικός Αποδέκτης υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις που πηγάζουν από τον Κ.Β.Σ. και Ε.Γ.Λ.Σ σχετικά με την τήρηση βιβλίων και στοιχείων σε μορφή ανάλογη με την κατά περίπτωση ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Στην περίπτωση που υποχρεούται στην τήρηση βιβλίων Γ' κατηγορίας, υποχρεωτικά τηρεί και παρακολουθεί την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου με ιδιαίτερη λογιστική μερίδα στα βιβλία του, με τις κατάλληλες λογιστικές αποτυπώσεις των στοιχείων εκ των εγγράφων παραστατικών. Σε κάθε άλλη περίπτωση αποτυπώνει καταχωρώντας τα στοιχεία των εγγράφων παραστατικών με ειδική γραμμογράφηση του βιβλίου εσόδων εξόδων (*η παράγραφος διαμορφώνεται από την Ομάδα, ανάλογα με τη μορφή του Τελικού Αποδέκτη*).
4. Η απουσία λογιστικών στοιχείων, εσφαλμένα ή και πλαστά λογιστικά στοιχεία συνιστούν, κατά περίπτωση, σημαντικές παρατυπίες και επιφέρουν ενδεχομένως δημοσιονομικές διορθώσεις σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) 448/2001 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Άρθρο 6

Ελεγχτοι - Προβλεπόμενες κυρώσεις - Καταλογισμός ευθυνών

1. Η Ομάδα είναι συνολικά υπεύθυνα για την ορθή εφαρμογή του Τοπικού Προγράμματος, εντός των χρονικών πλαισίων και σύμφωνα με την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία. Με την ιδιότητά της αυτή και με την επιφύλαξη των ελέγχων που προβλέπονται στην παρ. 2 κατωτέρω η Ομάδα διενεργεί συνεχείς διοικητικούς και επιτόπιους ελέγχους καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης, για τη διαπίστωση της ορθής και κανονικής εκτέλεσης του επενδυτικού σχεδίου, την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Τελικού Αποδέκτη και της νομιμότητας και κανονικότητας των δαπανών και των πληρωμών αυτών.

Η Ομάδα εποπτεύει, παρακολουθεί την υλοποίηση του αντίστοιχου φυσικού αντικείμενου του επενδυτικού σχεδίου και προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια πρόληψης των παραλείψεων, παραβάσεων, παρατυπιών. Σε περίπτωση εντοπισμού σοβαρών παρατυπιών προβαίνει στα απαραίτητα μέτρα καταστολής και θεραπείας αυτών και ενημερώνει χωρίς καθυστέρηση την Υ.Δ. Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.

2. Ο Τελικός Αποδέκτης υπόκειται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, που έχει υπογράψει η Ομάδα με το Υπουργείο Γεωργίας (νυν Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων), σε ελέγχους που διενεργούνται, σύμφωνα με τις Εθνικές και Κοινοτικές διατάξεις από εντεταλμένα όργανα του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ελεγκτικού Συνεδρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι έλεγχοι αφορούν στη διαπίστωση της ορθής υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου, καθώς και κάθε παραμέτρου που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους, την επιλεξιμότητα, τη βιωσιμότητα και την αποτελεσματικότητα του επενδυτικού σχεδίου.

3. Ο Τελικός Αποδέκτης είναι υποχρεωμένος να δέχεται και να διευκολύνει τους ελέγχους από την Ομάδα και τα εντεταλμένα εθνικά και κοινοτικά όργανα και να παρέχει σε αυτούς ακριβή φωτοαντίγραφα εγγράφων, δικαιολογητικών, λογιστικών καταχωρήσεων και λοιπά έγγραφα, εφόσον αυτά ζητηθούν.

4. Η παράβαση των υποχρεώσεων που ο Τελικός Αποδέκτης αναλαμβάνει με την παρούσα, κάθε παράβαση κοινοτικής ή εθνικής διάταξης σε βάρος του εθνικού και του κοινοτικού προϋπολογισμού, κάθε απόκλιση που επηρεάζει τη φύση, τα χαρακτηριστικά, το σκοπό, τη λειτουργικότητα του επενδυτικού σχεδίου, καθώς και η ύπαρξη κεκρυμμένων ή μη ελαττωμάτων συνεπάγεται την καταγγελία της παρούσας εκ μέρους της Ομάδας, τη διακοπή των επόμενων πληρωμών, εφόσον υπάρχουν και την επιστροφή των καταβεβλημένων ποσών επιχορήγησης. Έλεγχος σε σχέση με τα παραπάνω μπορεί να πραγματοποιηθεί από τις υπεύθυνες αρχές και τα εντεταλμένα όργανα καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης.
5. Στην περίπτωση που ο Τελικός Αποδέκτης δεν περατώσει από υπαιτιότητά του το επενδυτικό σχέδιο στον παραπάνω συμφωνημένο χρόνο (άρθρο 1, σημείο 4), η Ομάδα, κατά την κρίση της, μπορεί να δώσει παράταση χρόνου περάτωσης του επενδυτικού σχεδίου μετά από τεκμηριωμένο αίτημα του Τελικού Αποδέκτη, η οποία οπωσδήποτε είναι μέσα στα χρονικά περιθώρια υλοποίησης του Τοπικού Προγράμματος. Εάν το επενδυτικό σχέδιο δεν περατωθεί στην ταχθείσα τελική προθεσμία, η Ομάδα απαιτεί από τον Τελικό Αποδέκτη την επιστροφή της τυχόν χορηγηθείσας ενίσχυσης ως αχρεωστήτως καταβληθείσας και ακυρώνει την παρούσα σύμβαση.
6. Ο Τελικός Αποδέκτης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε απώλεια, ζημία ή βλάβη προκαλείται σε τρίτους ή στο προσωπικό του κατά την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου.
7. Η Ομάδα έχει δικαίωμα καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης να απαιτεί εγγράφως από τον Τελικό Αποδέκτη να συμμορφώνεται και να ενεργεί άμεσα διά την ικανοποίηση των εγγράφων υποδείξεών της. Εάν παρά ταύτα ο Τελικός Αποδέκτης και μετά την κατ' επανάληψη λήψη επιστολών από την Ομάδα δεν συμμορφωθεί και δεν εκτελέσει τα εις το έγγραφο της Ομάδας ζητούμενα, αυτή έχει το δικαίωμα να καταγγείλει μονομερώς την παρούσα σύμβαση. Είναι αυτονόητο ότι στην περίπτωση καταγγελίας επέρχονται άμεσα όλα τα αποτελέσματα που προβλέπει ο Νόμος και οι στην αρχή της παρούσας αναφερόμενες Υπουργικές Αποφάσεις, ερμηνευτικές εγκυκλίους και τα έγγραφα των αρμοδίων Υπουργείων και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης - Ειδική Γραμματεία Γ'ΚΠΣ - Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Κ.Π. LEADER καθώς και αυτά που ρητώς αναφέρονται ανωτέρω στο παρόν άρθρο.

Άρθρο 7 Τελικές Διατάξεις

1. Η παρούσα τροποποιείται ή συμπληρώνεται μόνο με έγγραφο της Ομάδας, το οποίο αποτελεί και συστατικό της τύπο. Η μη άσκηση κάποιου δικαιώματος ή ανοχή της μη εκπλήρωσης κάποιας υποχρέωσης από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση του μέρους αυτού από το δικαίωμά του ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις του αντίστοιχα.
2. Η παρούσα σύμβαση ακυρώνεται στην περίπτωση που ο Τελικός Αποδέκτης δεν προσκομίσει στην Ομάδα όλες τις απαιτούμενες εγκεκριμένες μελέτες, νόμιμες άδειες, εγκρίσεις, βεβαιώσεις και λοιπά έγγραφα δημοσίων αρχών μέχρι την ημερομηνία που καθορίζεται στο άρθρο 4, σημείο 4 της παρούσας.

Τυχόν δε οικονομικές επιβαρύνσεις που υπέστη ο Τελικός Αποδέκτης από την ακύρωση της σύμβασης για τους παραπάνω λόγους βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο και ουδεμία οικονομική απαίτηση αυτού από την Ομάδα νομιμοποιείται (συμπληρώνονται στην περίπτωση που αυτά δεν ζητηθούν ως προαπαιτούμενα για την υπογραφή της σύμβασης ή διαγράφεται).
3. Ο Αντισυμβαλλόμενος δηλώνει ότι άμεσα θα συμμορφώνεται σε ότι του ζητείται εγγράφως από την Ομάδα και ότι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης θα εφαρμόζει το Τοπικό Σύμφωνο Ποιότητας LEADER+ Κυκλάδων και την Μελέτη Καθορισμού Θαλάσσιων & Χερσαίων Διαδρομών για την Ανάπτυξη Ειδικών Μορφών Τουρισμού (Κυριότερα Σημεία των Διαδρομών) σύμφωνα με τις υποδείξεις της Ομάδας.
6. Η παρούσα συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος πήρε από ένα πρωτότυπο, ενώ το τρίτο θα κοινοποιηθεί με επιμέλεια

της Ομάδας στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων - Ειδική Γραμματεία Γ' ΚΠΣ - Υ.Δ. Ε.Π. Κ.Π. LEADER+.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Ομάδα Τοπικής Δράσης

Χρήστος Βερώνης
Πρόεδρος της Ε.Δ.Π. LEADER+
Υπογραφή και Σφραγίδα της Ομάδας

Ο Τελικός Αποδέκτης

*(ή για τον Τελικό Αποδέκτη, εφόσον
πρόκειται για νομικό πρόσωπο)*

Υπογραφή και Ονοματεπώνυμο

*(ο νόμιμος εκπρόσωπος, εφόσον πρόκειται για
νομικό πρόσωπο)*

Σφραγίδα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στο Παράρτημα της Σύμβασης σε γενικές γραμμές περιλαμβάνονται:

1. Θεωρημένο αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου.
2. Αντίγραφο ποινικού μητρώου τύπου Β.
3. Θεωρημένο καταστατικό με τυχόν τροποποιήσεις του και τα σχετικά ΦΕΚ δημοσίευσης.
4. Στοιχεία εταιρικής / μετοχικής σύνθεσης.
5. Έγγραφα ορισμού νόμιμου εκπροσώπου για τις Ανώνυμες Εταιρείες (ΦΕΚ δημοσίευσης και συγκρότησης του ΔΣ σε σώμα).
6. Απόφαση του Δ.Σ. για την αποδοχή του επενδυτικού σχεδίου και εξουσιοδότηση προσώπου για την υπογραφή της σύμβασης.
7. Υπεύθυνη δήλωση.
6. Πιστοποιητικά/Βεβαιώσεις μη λύσης, μη πτώχευσης, μη θέσης σε εκκαθάριση και μη ανάκλησης της άδειας (για τις Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) ή πιστοποιητικά μη πτώχευσης, μη ύπαρξης κατατεθειμένης αίτησης πτώχευσης και μη θέσης σε αναγκαστική διαχείριση (για τις λοιπές εταιρείες και τα φυσικά πρόσωπα).
7. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
8. Σήμα λειτουργίας ΕΟΤ για υφιστάμενες επιχειρήσεις αγροτικού τουρισμού.
9. Άδεια λειτουργίας για τις υπόλοιπες υφιστάμενες επιχειρήσεις.
10. Αποδεικτικά στοιχεία για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής, καθώς και την κάλυψη της τυχόν διαφοράς μεταξύ συνολικού και επιλέξιμου προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου.
11. Στοιχεία ιδιοκτησίας ή μίσθωσης ακινήτου εγκατάστασης / λειτουργίας της επιχείρησης και πιστοποιητικά μη διεκδίκησης, βαρών, ιδιοκτησίας και μεταγραφής. Τα στοιχεία αυτά θα είναι σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο αντίστοιχο σημείο του Φακέλου Υποψηφιότητας. Ωστόσο, συμπληρωματικά θα πρέπει να ζητηθεί ο τίτλος ιδιοκτησίας του οικοπέδου ή του ακινήτου να έχει πρόσφατη επικύρωση από τον αρμόδιο συμβολαιογράφο, ενώ επίσης πρόσφατο θα πρέπει να είναι τα πιστοποιητικά βαρών και μη διεκδίκησης. Επίσης, στην περίπτωση μίσθωσης οικοπέδου ή ακινήτου θα πρέπει επιπλέον να υποβληθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του ιδιοκτήτη επικυρωμένοι από αρμόδιο συμβολαιογράφο, καθώς και πρόσφατα πιστοποιητικά βαρών και μη διεκδικήσεων.
12. Εγκεκριμένη από την Ομάδα μελέτη του επενδυτικού σχεδίου (περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα απαιτούμενα σχέδια: τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης, κατόψεις, όψεις, τομές, αναλυτικό προϋπολογισμό του επενδυτικού σχεδίου: συνολικό και επιλέξιμο, εφόσον υπάρχει απόκλιση, τα χαρακτηριστικά και προδιαγραφές του, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, τις δημιουργούμενες θέσεις εργασίας).
13. Βεβαίωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΕΧΩΔΕ ή Υπουργείου Πολιτισμού σε περίπτωση χαρακτηρισμένων παραδοσιακών ή διατηρητέων κτισμάτων.
14. Βεβαίωση της ΔΟΥ έναρξης εργασιών του Τελικού Αποδέκτη με τις τυχόν τροποποιήσεις από την οποία προκύπτει το καθεστώς ΦΠΑ.
15. Έγγραφα, βεβαιώσεις κ.λ.π. που απαιτούνται για την επαλήθευση στοιχείων που αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση του Φακέλου Υποψηφιότητας (π.χ. βεβαίωση στρατολογίας κ.λ.π.) - *καθορίζεται επακριβώς από την Ομάδα.*
16. Απαιτούμενες κατά περίπτωση μελέτες (αρχιτεκτονική μελέτη, ειδικές δασοτεχνικές μελέτες εγκεκριμένες από την αρμόδια δασική υπηρεσία, εγκεκριμένες ειδικές τεχνικές μελέτες, εγκεκριμένες ειδικές περιβαλλοντικές μελέτες ή διαχειριστικά σχέδια περιβάλλοντος, εγκεκριμένες οικονομοτεχνικές μελέτες κ.λ.π.).
17. Απαιτούμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις, αδειοδοτήσεις και βεβαιώσεις (έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου και έγκριση αρχιτεκτονικής μελέτης και σχεδίων από ΕΟΤ, οικοδομική άδεια και αρχιτεκτονικά σχέδια που την συνοδεύουν, γνωμοδότηση επί της προκαταρκτικής περιβαλλοντικής εκτίμησης και αξιολόγησης, απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, έγκριση διάθεσης αποβλήτων, έγκριση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας για τις παρεμβάσεις σε δάση / δασικές εκτάσεις ή για παρεμβάσεις που χρησιμοποιούν φυσικούς πόρους, άδεια ίδρυσης, άδεια εγκατάστασης βιοτεχνίας κ.λ.π.).
18. Για ιδιόκτητη έκταση χαρακτηρισμένη μερικώς ή ολικώς από την αρμόδια δασική υπηρεσία ως δάσος / δασική έκταση ή για ιδιόκτητη έκταση που είναι δάσος/δασική μη χαρακτηρισμένη, ο Τελικός Αποδέκτης υποβάλλει την προβλεπόμενη πράξη χαρακτηρισμού της έκτασης από την αρμόδια δασική υπηρεσία, πρόσφατης επικύρωσης από αυτή, από την οποία, μεταξύ των άλλων, προκύπτει ότι μέρος ή όλη η έκταση δεν διεκδικείται από το Δημόσιο.

19. Τα δικαιολογητικά της διαδικασίας δημοπράτησης και σύναψης της σχετικής σύμβασης εκτέλεσης του επενδυτικού σχεδίου.
20. Εγγυητική επιστολή τράπεζας για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Τα δικαιολογητικά και στοιχεία που αναφέρονται στα σημεία 1 ως 15 συνοδεύουν υποχρεωτικά τη σύμβαση, εφόσον απαιτούνται ανάλογα με τη μορφή του επενδυτικού σχεδίου και του Τελικού Αποδέκτη.

Η απαίτηση υποβολής, στα πλαίσια της σύμβασης, των μελετών, εγκρίσεων, αδειών, βεβαιώσεων, δικαιολογητικών που αναφέρονται στα σημεία 16, 17, 18 και 19 ανωτέρω είναι στη διακριτική ευχέρεια της Ομάδας. Ωστόσο, στην περίπτωση που αυτά δεν ζητηθούν ως προαπαιτούμενα για την υπογραφή της σύμβασης, στο παρόν Παράρτημα περιλαμβάνονται ακριβή αντίγραφα των αιτήσεων του Τελικού Αποδέκτη προς τις αρμόδιες υπηρεσίες/ αρχές για τη χορήγηση των μελετών, αδειών, εγκρίσεων, βεβαιώσεων κ.λ.π. των σημείων 16, 17 και 18. Επίσης, στην περίπτωση αυτή, θα πρέπει στο κείμενο της σύμβασης να αναφέρεται το ενδεχόμενο ακύρωσής της στην περίπτωση που τελικά αυτά δεν προσκομισθούν από τον Τελικό Αποδέκτη μέχρι την προθεσμία που καθορίζει η Ομάδα.

Το Παράρτημα της σύμβασης διαμορφώνεται από την Ομάδα κατά περίπτωση, ανάλογα με τη φύση του επενδυτικού σχεδίου και τη μορφή του Τελικού Αποδέκτη.